



Kostenrelevante Faktoren auf Trockenmauerbaustellen

	← reduzierend	Kosten	erhöhend →
	Faktoren		
Logistik	gut	Zugänglichkeit Baustelle für Fahrzeuge	schlecht
	nahe	Zwischenlager Steine	entfernt
	möglich	Zugang für Maschinen als Hilfe bei Aushub / als Hebezeug	unmöglich
	unnötig	Bau eines Arbeits- und Lagerpodestes bei Hanglagen und hohen Mauern	erforderlich
	wenig / nahe	Transporte Steine / Aushub	viel / weit
Steine , Herkunft	wenig Handarbeit	Steinbruch / Steinhändler	hohe Steinkosten
	viel Handarbeit	Gelände (Bachläufe, Rufen, Steinhalden)	tiefe Steinkosten

Thema Herkunft
 Thema erforderliche Menge
 Thema ortsüblicher Stein / Mauerbild
 Thema Rechtslage Steingewinnung aus Gelände

Abbruch / Aushub maschinell Abbruch / Aushub von Hand

Trockensteinmaurer Die Kosten für die Handarbeit beim Bau der Mauer sind abhängig von der **Leistung** der Trockensteinmaurer und deren **Stundenansatz**.

Die **Leistung** ist einerseits abhängig von der Erfahrung / Baupraxis. Erfahrung im Zusammenhang mit Trockensteinmauern heisst, dass die Regeln des Trockensteinmauerwerks angewendet werden können und dass der Trockensteinmaurer die Technik der Steinbearbeitung beherrscht. Andererseits spielt auch das verwendete Steinmaterial eine Rolle: Je kleiner die verwendeten Steine, desto mehr Zeit braucht es um eine vergleichbare Fläche zu realisieren. Steigt die Steingrösse und Steingewicht aber über ein "handhabbares" Mass, sinkt die Leistung auch wieder, da für das Versetzen Hebezeug / Maschinen eingesetzt werden müssen. Bei eingerichteter Baustelle und direkt daneben gelagerten Steinen sind für geübte Trockensteinmaurer Leistungen von 1 - 2 m² / Tag möglich, wobei in den meisten Fällen die Leistung eher bei 1 m² liegt.

Der heute übliche **Stundenansatz** für selbstständige Trockensteinmaurer liegt bei ca. Fr. 85.-

Baukosten pro m2 Trockensteinmauer

Die vorgenannten Faktoren ergeben erfahrungsgemäss Kosten die von rund Fr. 1'000.-/m2 bis über Fr. 2000.-/m2 variieren können.

Beispiele:

Sanierung der Terrassierung am Schlosshügel in Lenzburg

Sehr steiles Gelände, schwierige Zugänglichkeit, viel Handaushub, durchgehender Podestbau, Transporte Material mit Helikopter: Preis / m2: Fr. 2'200.-



Sanierung Stützmauer in Bos-cha/ Guarda

Direkt an Strasse, gute Zugänglichkeit, maschineller Aushub, Podestbau, Transporte Material mit Lastwagen/Dumper: Preis / m2: Fr. 900.-



Unterhalt / Reparaturen

Der Aufwand für den jährlichen Unterhalt ist abhängig vom Zustand der Mauern und dem Stundenansatz der Personen die den Unterhalt machen. Bei grösseren Defekten mit nötigem Eingriff ins Mauerwerk gelten die oben genannten Kosten, Bei reinem Unterhalt (Kontrolle Vegetation etc.) können grosse Flächen pro Arbeitszeit kontrolliert werden.